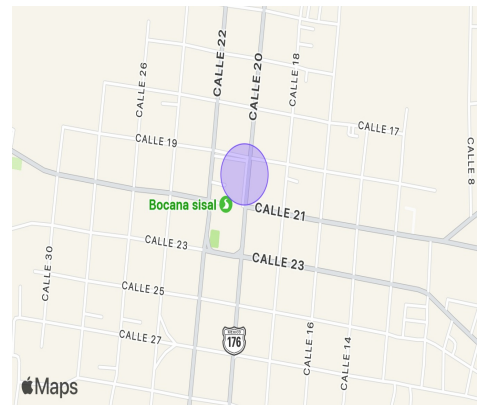


Conkal, Conkal

Casa en venta en Merida Conkal en privada con 3 recamaras

\$2,990,000 EN VENTA



3
Recámaras

2
Baños

1
Medios baños

2
Estacionamientos

145 m²
de construcción

1500
Mantenimiento

EB-RZ0046
ID

Descripción

Casa en venta en Mérida Conkal en privada con 3 recámaras.

Privada de 26 exclusivas propiedades con una propuesta arquitectónica refrescante y realmente pensada en el usuario final, lo que se traduce en calidad constructiva, certeza legal desde el primer momento y finalmente un verdadero hogar para disfrutar.

Se encuentra estratégicamente ubicado a 8 minutos del periférico de Mérida y a 15 minutos de Chicxulub Puerto. Cabe mencionar que el desarrollo de negocios en la zona ha aumentado un 72% en los últimos 3 meses.

MODELO CASA TERRA 145M2

PLANTA BAJA:

- Cochera techada para 2 autos.

Amenidades

- Área de juegos infantiles
- Salón de usos múltiples

- Sala comedor con vista al jardín.
- Barra.
- Cocina con gaveteria inferior y superior.
- Alacena.
- 1/2 Baño de visitas.
- Área de lavado techado.
- Bodega.
- Jardín central.

PLANTA ALTA:

- Recámara principal con balcón, área de closet vestidor y baño completo.
- 2 Recámaras secundarias con espacio para closet
- 1 Baño completo compartido.

OTRO MODELO

Mare 178m2.

AMENIDADES

- Área de asado.
- Hamaqueros.
- Baño de hombres.
- Baño de mujeres.
- Piscina.
- Área de usos múltiples.
- Áreas verdes.
- Mesas ping pong urbanas.
- Pista de petanca.

SERVICIOS:

- Caseta de vigilancia
 - Bodega de servicio.
 - Acceso controlado.
 - Estacionamiento de visitas externo.
 - Bardas perimetrales.
-
- Condiciones para compra.

Entrega: 8meses

Precio: desde \$2,990,000 pesos preventa.

Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)

Enganche: 10% firma de promesa, 30% diferido 8meses.

Forma de pago aceptadas: Banco, y Recurso Propio.

Cuota de mantenimiento: \$1,500 mensuales.

Fondo de reserva: \$3,000

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021





Powered by **EasyBroker**